

Afdeling 96159 Galgebakken

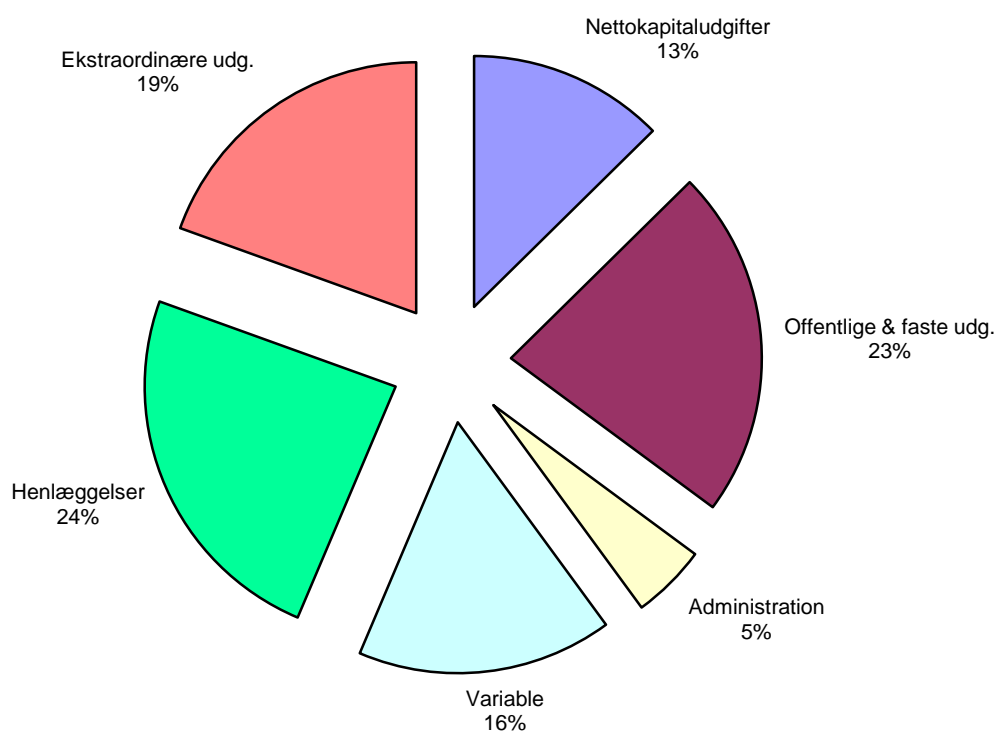
Årsregnskab 01.01.2016 - 31.12.2016



**Årets resultat er et overskud på 1.909.916 kr.
svarende til 31,56 kr. pr. m²**

Det udvidede regnskab kan rekvireres og afhentes på ejendomskontoret

Omkostningsfordeling



Konto	Kontonavn	Regnskab 2016	Budget 2016	Budget 2017
UDGIFTER		(i 1.000 kr.)	(i 1.000 kr.)	(i 1.000 kr.)
101-105	Ydelser på prioritetslån	8.052	11.828	6.148
106	Ejendomsskatter	6.720	6.746	7.164
107	Vandafgift	3.749	3.885	4.077
109	Renovation	1.569	1.812	1.812
110	Forsikringer	1.172	1.443	1.410
111	El og varme i fællesarealer	634	651	684
112	Administration, bidrag til boligorganisationen	3.582	3.453	3.589
114	Renholdelse	5.991	6.369	6.123
115-116	Vedligeholdelse	2.144	2.350	2.350
118	Fællesfaciliteter	977	1.192	1.022
119	Diverse udgifter	1.381	1.622	1.627
	Henlæggelser:			
120	Vedligeholdelse	11.000	11.000	11.000
121	Istandsættelse fraflytning A-ordning	400	400	400
123	Tab ved lejeledighed	180	180	75
124	Andre henlæggelser	3.808	0	5.712
125-128, 131-132	Ydelser på andre lån	10.400	11.018	8.696
133-137	Ekstraordinære udgifter	2.036	0	0
Samlede udgifter		63.795	63.949	61.889
140	Overskud	1.910	0	0
Balance		65.705	63.949	61.889

INDTÆGTER

201	Husleje	57.985	58.235	59.136
202	Renter	579	276	5
203	Andre indtægter	3.271	3.285	1.420
204-208	Ekstraordinære indtægter	3.870	2.153	1.328
Samlede indtægter		65.705	63.949	61.889
Balance		65.705	63.949	61.889

HENLÆGGELSER

		Regnskab 2016	Regnskab 2015
		(i 1.000 kr.)	(i 1.000 kr.)
401	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	24.600	22.573
402	Istandsættelse ved fraflytning (A-ordning)	1.611	1.681
405	Tab ved fraflytninger	810	992
406	Andre henlæggelser	9.129	7.097
407	Opsamlet resultat	2.889	3.434
Henlæggelser i alt		39.038	35.777

Ønskes specificeret regnskab, kan dette hentes på ejendomskontoret.

Faste noter

For perioden 1. januar 2016 - 31. december 2016

Konto	Note	Specifikation	Indeværende år 2016	Sidste år 2015 (1.000 kr.)
305.3/				
425.3	28	Antenneregnskab		
		<u>Udgifter:</u>		
		Afskrivning på forbedring af fællesantenneanlæg	1.110.287	
		Administration	58.245	
			<u>1.168.532</u>	
		Udgifter i alt	1.168.532	
		<u>Indtægter:</u>		
		Antennebidrag	<u>1.211.854</u>	
		Indtægter i alt	1.211.854	
		Årets resultat (overskud)	-43.322	
		Sidste års nettoresultat overført (overskud)	-148.725	
		Nettoresultat overføres til næste år (overskud)	<u>-192.047</u>	
		Saldo i alt	<u>-192.047</u>	<u>419</u>