



GRØNT REGNSKAB 2015

VA 59 Galgebakken



Introduktion

Kommenteret grønt regnskab for VA 59 Galgebakken. Regnskabet udarbejdes årligt for at følge forbrugsudviklingen for varme, vand og el samt den afledte klimabelastning.

Målet er at identificere muligheder for energibesparelser, at inspirere til fortsat nedsættelse af energi- og ressourceforbruget samt at holde fokus på dette.

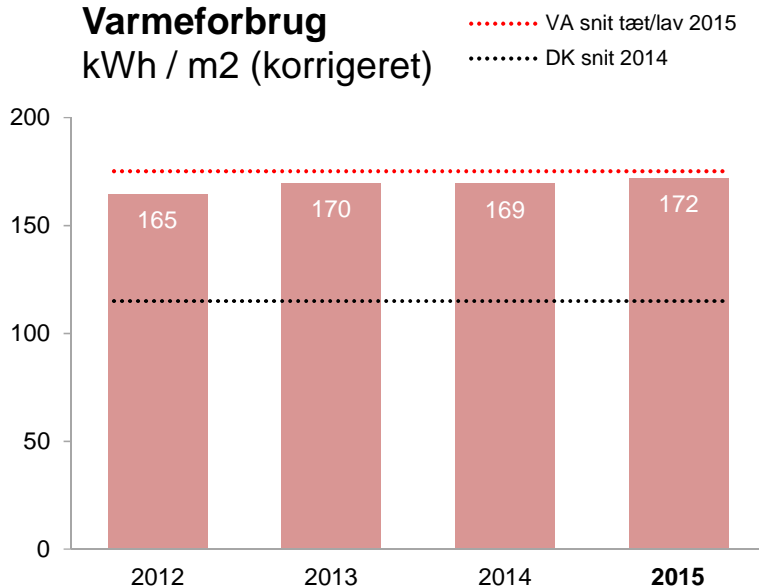
Stamdata 2015

Boligtype	Tæt/lav
Opførselsår	1972-74
Opvarmet areal	61.323 m ²
Antal beboere	1.504

Årets forbrug

Fjernvarme	9.037 MWh
Fjernvarme korrigeret	10.545 MWh
Vand	63.426 m ³
El	274.945 kWh
CO ₂ -emissioner	1.070 tons

Varmeforbrug kWh / m2 (korrigeret)

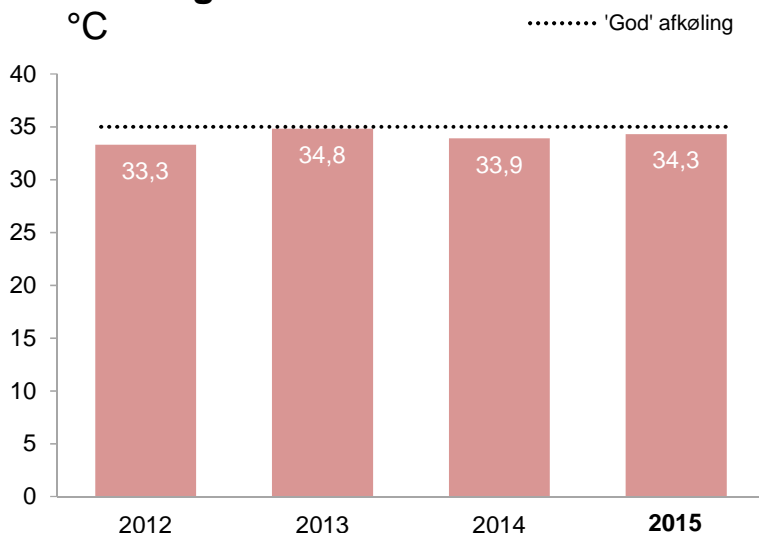


Afdelingens samlede varmeforbrug, opgjort pr. m2.

Varmeforbruget påvirkes af vejret og udetemperaturen. Forbruget er derfor 'graddagekorrigeret' ud fra et standardår, så man kan sammenligne årene imellem.

Til reference ses gennemsnittet for VA's afdelinger med tæt/lave boliger i 2015 samt for danske almene boliger i 2014.

Afkøling °C



Afdelingens gennemsnitlige afkøling af fjernvarmevandet.

Høj afkøling er et udtryk for et velfungerende varmeanlæg. Jo større afkøling, jo bedre udnyttelse af energien - og jo lavere regning.

Til reference ses de 35°C afkøling, som forsyningselskaberne betragter som en 'god' afkøling og ofte sætter acontobetalingen ud fra.

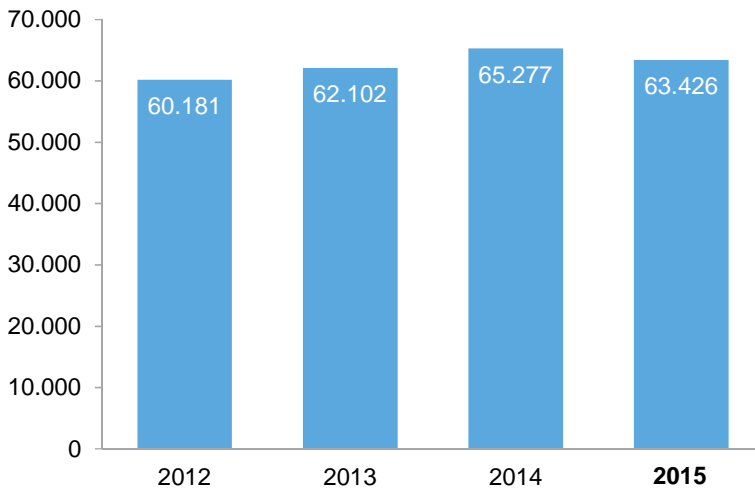
Kommentarer til varmeforbrug

Afdelingens varmeforbrug pr. m2 steg en smule i 2015, men har været nogenlunde stabilt i de seneste år. Forbruget lå i 2015 lige under gennemsnittet for VA's tæt/lave afdelinger, men et stykke over landsgennemsnittet.

Afkølingen af fjernvarmevandet har ligeledes været stabil i de seneste fire år på et acceptabelt niveau. Varme anlægget er dog gammelt og kunne have gavn af at blive indreguleret.

Den helhedsplan, der er i gang, omfatter en række forbedringer, der kan forventes at sænke varmeforbruget, bl.a. nye vinduer og lette facader, isolering af sokler og ventilation med varmegenvinding.

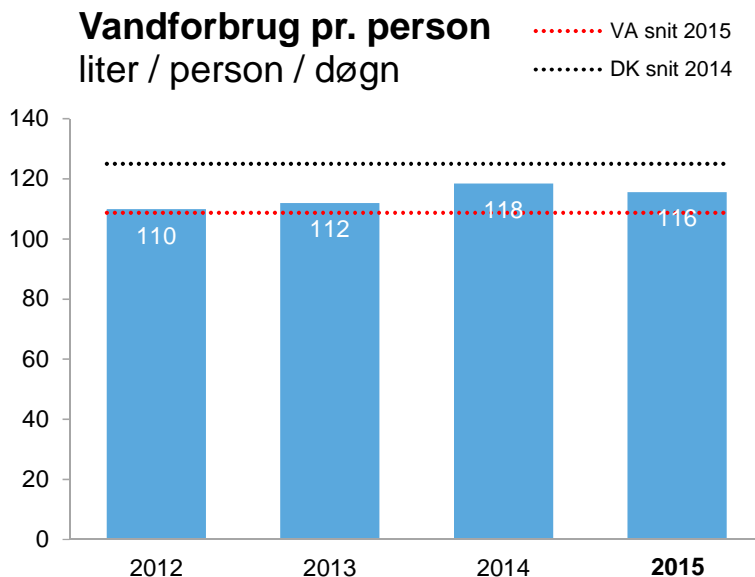
Vandforbrug m³ (1000 liter)



Afdelingens samlede vandforbrug i m³.

Afdelingen har ikke separate målere for koldt og varmt vand, men erfaringsmæssigt udgør det varme vand omkring en tredjedel af forbruget.

Vandforbrug pr. person liter / person / døgn



Det gennemsnitlige vandforbrug pr. beboer pr. dag.

Til reference ses det gennemsnitlige vandforbrug pr. beboer pr. dag i hele VA i 2015 samt for danske almene boliger i 2014.

Kommentarer til vandforbrug

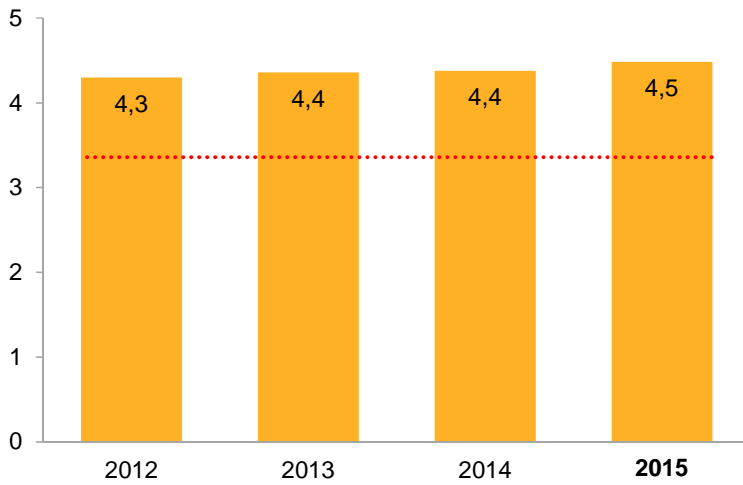
Afdelingens samlede vandforbrug faldt i 2015 med knap 3% efter at have været stigende i de foregående år. Tallene er dog påvirket af to større rørbrud. I 2014 medførte et rørbrud i Over et spild på ca. 1900 m³ vand, mens et brud i Neder i 2015 medførte et spild på ca. 1200 m³.

Uden disse spild ville forbruget pr. beboer pr. dag have været 115 liter i 2014 og 113 liter i 2015. Der skete altså et reelt fald i vandforbruget i afdelingen i 2015.

I Albertslund Kommune brugte borgerne i gennemsnit knap 98 liter vand pr. person pr. dag i 2015. Så selvom Galgebakken lå lidt under landsgennemsnittet for almene boliger, er der stadig rum til forbedring, og afdelingen bør se på, hvordan man kan nedbringe vandforbruget.

Fælles elforbrug kWh / m²

..... VA snit tæt/lav 2015



Afdelingens fælles elforbrug pr. m²
(til f.eks. belysning, vaskeri, ventilation og
fællesarealer).

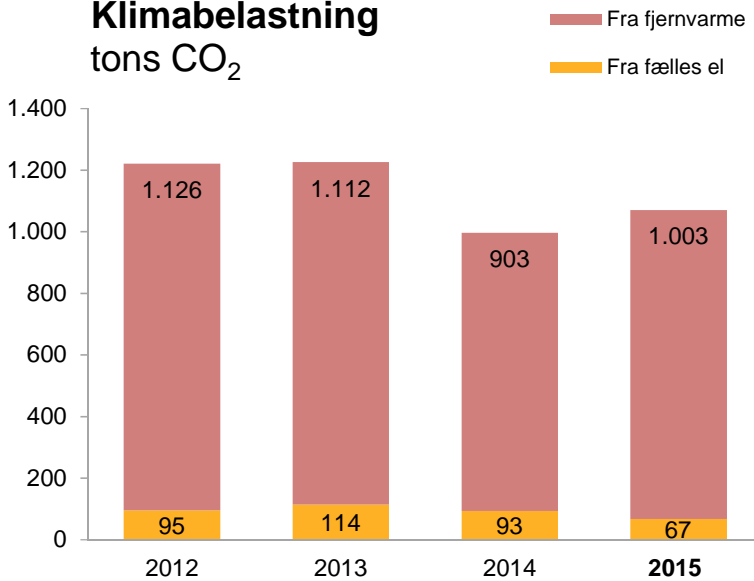
Til reference ses gennemsnittet for VA's
afdelinger med tæt/lave boliger i 2015.

Kommentarer til elforbrug

Som de fleste andre tæt/lave afdelinger har Galgebakken ikke et særligt højt forbrug af fælles el. Forbruget har været nogenlunde stabilt i de seneste fire år, men lå dog lidt over gennemsnittet for VA's tæt/lave afdelinger.

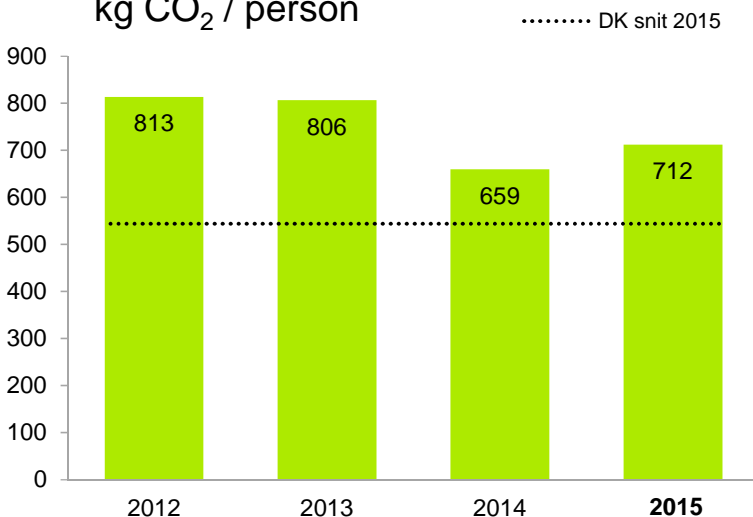
Bemærk, at elforbruget fremstår noget højere end i sidste års grønne regnskab. Det skyldes, at forbrugstallene fra vaskeriet i Torv 2 tidligere er blevet aflæst fra en forkert måler.

Klimabelastning tons CO₂



Mængden af drivhusgasser (omregnet til CO₂) udledt på baggrund af afdelingens forbrug af fjernvarme og fælles el.

Klimabelastning pr. person kg CO₂ / person



Mængden af drivhusgasser (omregnet til CO₂) udledt pr. beboer i afdelingen på baggrund af fjernvarme- og fælles elforbrug.

Til reference ses den gennemsnitlige klimabelastning pr. beboer i danske almene boliger i 2015.

Dette repræsenterer dog ikke den samlede udledning, en person forårsager i sin hverdag - privat elforbrug, transport, fødevarer mv. kommer oveni.

Kommentarer til klimabelastning

Det samlede CO₂-udslip, som afdelingens forbrug gav anledning til, steg lidt i 2015. Det skyldes primært, at fjernvarmen i Albertslund blev produceret med en lidt større klimabelastning end året før. Så selvom varmekonsumet i afdelingen kun steg marginalt, steg CO₂-udslippet altså mere.

Pr. beboer steg klimabelastningen derfor også med 8% i 2015, hvor den lå et stykke over landsgennemsnittet for almene boliger pga. boligernes varmekonsum.